

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRAS O CULMINACIÓN DE ACTIVIDADES

Aplica para contratos de obra o interventoría supervisados directamente por funcionarios de la Secretaría de Educación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	Contrato de Interventoría
OBJETO DEL CONTRATO:	Realizar interventoría de obras para la adecuación de las IEO Santa Cecilia sede inmaculada Bataclán, Juana de Caicedo y Cuero sede Simón Bolívar y Hormiguero sede Tulia Borrero.
No. CONTRATO:	4143.010.26.1.1315-2024
CONTRATISTA:	ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	C.C. 76.311.876
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$ 30.499.268 TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE
FECHA INICIO:	05/09/2024
FECHA TERMINACIÓN:	31/12/2024
DURACIÓN FINAL:	3 meses y 26 días
SUPERVISOR	Franci Luz Toro Jiménez

En la ciudad de Santiago de Cali, a los TREINTA Y UN (31) días del mes de DICIEMBRE de 2024, se reunieron: el interventor ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES y la supervisora del contrato de interventoría, la Arquitecta FRANCI LUZ TORO JIMENEZ, para dejar constancia del cumplimiento de las labores ejecutadas.

1. LABOR EJECUTADA:

El contratista ejecutó las actividades cumpliendo el objeto del contrato, mediante el desarrollo de las siguientes actividades:

- Socialización y presentación de los contratos de obra ante la comunidad
- Seguimiento de actividades operativas de los contratos de obra.
- Seguimiento de cobros financieros de los contratos de obra.
- Indicó los requerimientos para la instalación de la valla informativa acorde a las exigencias y normas exigidas por el municipio.
- Revisión de la documentación técnica y administrativa entregada por el contratista, verificando que se cumpla con las exigencias de la entidad y el pliego de condiciones.
- Verificación que el personal del contratista esté afiliado al sistema de seguridad social y específicamente a riesgos laborales ARL riesgo 5

Avenida 6 Norte # 13 N – 50 Edificio Boulevard de la Sexta - Teléfono: 6441200

www.cali.gov.co

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRAS O CULMINACIÓN DE ACTIVIDADES

- Control de avance a través de reuniones en sitio o en las oficinas de la entidad contratante.
- Revisión de balances presupuestales, actas de cobro, y solicitudes realizadas por el contratista de obra.
- Solicitud al contratista de cumplimiento de las obligaciones específicas y generales del contrato
- Validación de solicitudes por el contratista de obra ante la entidad contratante.
- Realización de informes, actas parciales, registro fotográfico y demás documentos requeridos para el respectivo trámite y radicación de las cuentas de pago.

2. ESTADO GENERAL DE LAS LABORES CONTRATADAS:

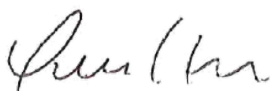
Una vez realizada la revisión de las labores ejecutadas, se constató que, a la fecha 31 de diciembre de 2024, se reciben a satisfacción las obras correspondientes a la interventoría del contratista ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES, en las instituciones educativas Santa Cecilia sede Inmaculada Bataclán, Juana de Caicedo y Cuero sede Simón Bolívar y Hormiguero sede Tulia Borrero.

3. OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN

Después de efectuada la reunión, se concluye que las actividades de obra contratadas fueron culminadas, con la observación de que se encuentra pendiente la instalación de medidor en la sede Bataclán y Tulia Borrero, por parte de EMCALI, debido a tramites que dependen de los tiempos de esa entidad de los cuales la interventoría se compromete a realizar el seguimiento requerido, para garantizar el cumplimiento por parte del contratista, previo a la firma de la liquidación del contrato.

Con la firma de la presente acta el contratista deberá actualizar las garantías conforme a lo establecido en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en Santiago de Cali, a TREINTA Y UN (31) días del mes de DICIEMBRE de 2024.



FRANCI LUZ TORO JIMENEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Secretaría de Educación
Supervisor



ALEX FERNANDO BOTERO TAQUES
Interventor
Contrato 1315-2024